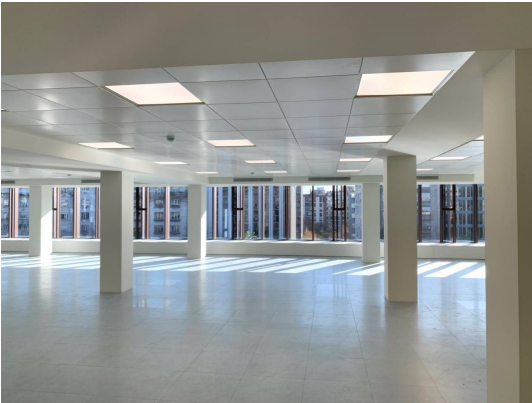


## OFICINA EN ALQUILER - AVDA. DIAGONAL Ref.: 021260



### Dirección

Calle Av. Diagonal Número 618, 08021  
barcelona-capital  
zona-alta

### Características destacadas

Diafana  
Divisiones  
349m<sup>2</sup> de superficie  
Aire acondicionado  
Amueblado  
Ascensor  
Calefacción  
Piscina

### General

oficina **alquiler**  
**Precio:** 9423€/mes  
**Precio m<sup>2</sup>:** 27€/m<sup>2</sup>

Moderno edificio en la zona más representativa de la Diagonal. Innumerables servicios en la zona. Modulo de 513m<sup>2</sup> que se puede dividir en dos oficinas de 236m<sup>2</sup> y 277m<sup>2</sup> #####DESGLOSE DE SUPERFICIES: Planta 5: 349m<sup>2</sup>. #####CONDICIONES ECONÓMICAS: Renta: 27€/m<sup>2</sup>/mes. Gastos: 5,30€/m<sup>2</sup>/mes. #####CARACTERÍSTICAS: Oficina recién reformada Falso techo con luminarias LED empotradas Suelo técnico. Climatización. Baños reformados. Oficina diáfana. Ampliación ascensores. Hall de entrada reformado. Vestuarios. Sala de actividades Parking. Terraza compartida. Centralización de instalaciones. #####UBICACIÓN: El edificio está situado en el tradicional centro de negocios de Barcelona, entre la Plaza Francesc Macià y la intersección de Avenida Diagonal con Paseo de Gracia. Bus. Metro: Hospital Clínic - L5. FGC: Sant Gervasi; Pl.Molina; La Bonanova; Provença.